



FRENCH ARCHITECTS TOUR-SAUDI ARABIA
BE PART OF THE VISION 2030



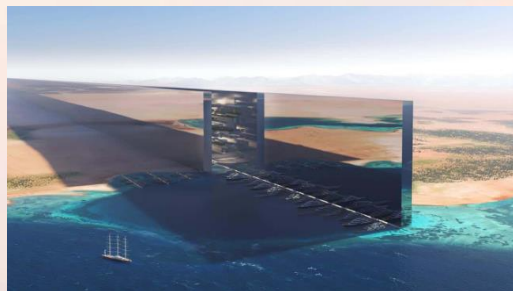
La **Vision 2030** lancée par le prince héritier Mohammed Ben Salman a pour objectif de moderniser en profondeur le pays, de diversifier l'économie du Royaume et de faire de l'Arabie un *hub* du tourisme mondial.

Cette vision repose sur une politique de grands travaux incarnée par des **mégas-projets** : Neom, Red Sea, AlUla, Qiddiya, Dirriyah, King Salman Park. Cette politique place désormais l'Arabie comme le plus grand chantier au monde.

En 2023 les projets immobiliers en cours de construction s'élevaient à **298 milliards** de dollars. D'ici à la fin de 2023, le cabinet ABiQ estime que le marché saoudien de la construction immobilière devrait augmenter de 9 % pour atteindre un total de **324 milliards** de dollars.

✓ MEGAS PROJECT

\$500bn project value
\$7.5bn value of commissioned projects to date
29% completed construction
300k+ residential units
1-2m sqm retail space
40-80k hotel keys
2030 expected completion



Neom



King Salman Park

\$17bn project value
\$1.2 bn value of commissioned projects to date
30% completed construction
12k residential units
500k sqm retail space
2027 expected completion

\$20bn project value
\$5bn value of commissioned projects to date
56% completed construction
200k residential units
250k sqm retail space
2-4k hotel keys
2027 expected completion



Diriyah Gate Development Authority



Red Sea Global

\$16bn project value
\$3.2 bn value of commissioned projects to date
57% completed construction
1k+ residential units
10k+ sqm retail space
5-10k hotel keys
2030-35 expected completion

\$15bn project value
15 new cultural asset (museum, galleries)
2025 expected completion
1k hotel keys (phase 1)



AlUla



Jeddah Central Development Company

\$20bn project value
17k residential units
2.7k hotel keys
2030 expected completion

Dévoilé avec la Vision 2030, **Neom** est le mégaprojet phare et iconique de l'Arabie Saoudite. Estimé à près de **500 milliards de dollars**, Neom regroupe **quatre megaprojets** :

- **The Line** : ville futuriste linéaire de 170 km de long, *The line* a pour objectif de proposer une experience unique et de faire de cette ville l'emblème des smart city dans le monde.
- **Oxagon** : ville conçue pour révolutionner l'industrie manufacturière mondiale, Oxagon entend devenir le hub mondial de la logisitique et redéfinir l'approche mondiale du développement industriel. Outre les sites industriels, la ville devrait accueillir environ 90 000 résidents d'ici à 2030.
- **Trojena** : situé à 50 kilomètres de la côte du golfe d'Aqaba, Trojena est une destination avec des altitudes allant de 1 500 mètres à 2 600 mètres et une superficie de près de 60 kilomètres carrés. Trojena a été choisi pour accueillir les Jeux asiatiques d'hiver de 2029
- **Sindalah** : situé au large de Neom, Sindalah est un archipel de 840 000 mètres carrés et devrait attiré d'ici 2028 près de 2400 visiteurs.



THE NEW MURABA

Dévoilé en février 2023, le projet « **The New Muraba** » a pour objectif de bâtir le « plus moderne des centres villes » composé de musée, d'universités de technologie et de design, de cinéma et lieux récréatifs en tout genre.

Quatre-vingts lieux de divertissements sont annoncés en plus d'une dizaine de milliers de logements. Le cœur de ce projet, **The Mukaab**, sera un cube gigantesque aux dimensions pharaoniques (400m x 400m x 400m).

Le projet sera financé par le **PIF** (Public Invest Fund) dont la mission est de financé les projets de la Vision 2030.

30th of October 2023

French-Saudi Strategic Partnership in building the new city of tomorrow

3st Edition

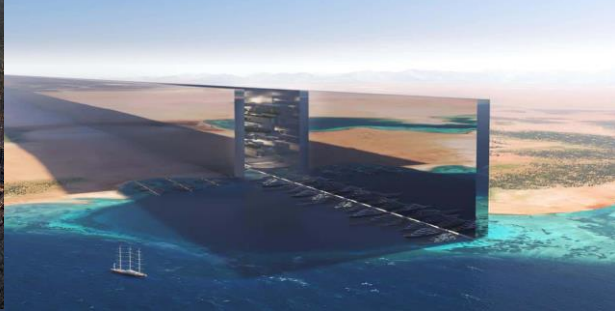


With the support :



French Architects Tour - Saudi Arabia - 3rd edition

With the collaboration :





French Architects Tour – Saudi Arabia - 3rd edition Programm to be confirmed



09.45
16.00

Monday 30th October

- Symposium : How Saudi Arabia is becoming the new showcase of the architecture in the Middle East
- Dinner with Mohammed Ben Laden : How can French architects do business in Saudi Arabia and take part in the Vision 2030



09.45
16.00

Tuesday 31st October

- Workshop : How can French architectural practices collaborate with Qiddiya, the main stakeholder in the leisure sector ?
- Workshop : How can French architectural firms work with King Salman Park, the new key player in the green architecture ?
- Workshop : How can French architectural agencies partner with Red Sea Global, the pure player in eco-tourism ?



09.45
16.00

Wednesday 1st November – **programm to be confirmed**

- Workshop : How Neom project shapes the future of the architecture in Saudi Arabia
(the workshop will take place in Neom or Riyadh, depending on authorisation)



09.45
16.00

Thursday 2nd November

- MOU signing ceremony : How can AFEX and the Commission of Architecture & Design build a strong collaboration ?
- Workshop : How French expertise in the architecture sector can be fully integrated into the strategy of the Ministry of Culture

French Architects Tour – Saudi Arabia - 3rd edition Programm to be confirmed

INCLUS DANS LA PRESTATION

- **Coaching collectif** « *doing business in Saudi Arabia*» en amont de la mission (date à définir)
- Un catalogue de la délégation française sera édité et remis aux participants
- **Communiqué de presse collectif** (presse locale et réseaux sociaux)
- Invitation de journalistes lors du symposium

OPTIONS

- **Coaching personnalisé** de préparation à la mission (speech pour les workshops)
- **Communiqué de presse personnalisé + interview** auprès des médias locaux (*pour plus d'information se rapprocher des équipes Business France*)

Pour les options se rapprocher des équipes Business France – Arabie Saoudite.
Contact : alexandre.despinose@businessfrance.fr





ANNEXES :

NEOM :



\$500bn project value



**Expected completion :
2030**



40-80 k hotel keys



KING SALMAN PARK :



\$ 17bn project value



Expected completion : 2027



23k hotel keys

DIRIYAH :



\$ 20bn project value



Expected completion : 2027



2 – 4k hotelkeys





ALULA :



\$ 15 bn project value



Expected completion : 2027



1k hotel keys (phase 1)

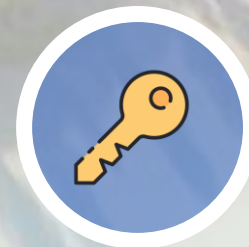
RED SEA GLOBAL :



\$ 16bn project value



Expected completion : 2030 – 35



5 - 10k hotel keys

JEDDAH CENTRAL DEVELOPMENT COMPANY



\$ 20bn project value



Expected completion : 2030



2.7k hotel keys

✓ MAPPING OF PUBLIC ACTORS

✓ MAPPING OF PRIVATE ACTORS



مجموعة بن لادن السعودية
SAUDI BINLADIN GROUP



الهيئة الملكية لمحافظة العلا
Royal Commission for Al-Ula

